



**CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL**

<b>CÓDIGO</b>	<b>FECHA</b>	<b>VERSIÓN</b>	<b>PÁGINAS</b>
FO 100.130.AEF MOD 4	13-02-2026	3.0	1 de 11

Ref: A/CI-8

**INFORME FINAL**

**ACTUACIÓN ESPECIAL DE FISCALIZACIÓN – AEF RENDICIÓN DE LA  
CUENTA EN LÍNEA EMPRESA DE ASEO DE PEREIRA S.A ESP VIGENCIA  
2025**

**EMPRESA DE ASEO DE PEREIRA S.A ESP PVCF 2026**

**JOHANNA VANESSA BEDOYA PUERTA**  
Contralora Municipal

**CARLOS ANDRES TRUJILLO PIDRAHITA**  
Subcontralor

**ESPERANZA LONDOÑO OCAMPO**  
Directora Técnica de Auditorías

Equipo de Trabajo:

**VIVIANA ANDREA BOTERO CALDERÓN**  
Profesional Universitario – Líder de auditoría

**MARÍA ZORAYDA VINASCO GARCÍA**  
Profesional Universitario

**JHOANA HENAO OSORIO**  
Técnico Operativo

**ANGELA MARIA OLAYA OTALORA**  
Contratista

Periodo auditado vigencia 2025

Ciudad, fecha abril 2026



CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL

CÓDIGO	FECHA	VERSIÓN	PÁGINAS
FO 100.130.AEF MOD 4	13-02-2026	3.0	2 de 11

Ref: A/CI-8

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVOS DE LA AEF .....	4
<b>1.1 OBJETIVO GENERAL</b> .....	<b>4</b>
<b>1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS</b> .....	<b>4</b>
2. HECHOS RELEVANTES.....	4
<b>Misión.</b> .....	<b>5</b>
<b>Visión.</b> .....	<b>5</b>
3. CONCLUSIONES SOBRE LOS OBJETIVOS .....	6
4. CONCEPTO SOBRE EL ANÁLISIS EFECTUADO .....	7
5. CONCEPTO SOBRE EL CONTROL FISCAL INTERNO .....	10
6. BENEFICIOS DE CONTROL FISCAL.....	10
7. RELACIÓN DE HALLAZGOS Y PROCESOS SANCIONATORIOS .....	10
8. ANEXOS.....	11



CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL

CÓDIGO

FECHA

VERSIÓN

PÁGINAS

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

3 de 11

Ref: A/CI-8

Pereira, abril del 2026

Doctor

**GUSTAVO CARDONA AGUIRRE**

Gerente

EMPRESA DE ASEO DE PEREIRA S.A.S E.S.P

info@aseopereira.gov.co, contointerno@aseopereira.gov.co

Unidad administrativa el lago calle 25 N° 7-48 piso 6

Tel: (606)3341166

Ciudad

Asunto: Informe Final de la Actuación Especial de Fiscalización - AEF Rendición de la Cuenta en línea Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP vigencia 2025.

La Contraloría Municipal de Pereira, con fundamento en las facultades otorgadas por el artículo 267 de la Constitución Política, en el marco del Decreto 403 de 2020 y la Guía de Auditoría Territorial vigente; practicó la Actuación Especial de Fiscalización (AEF) rendición de la cuenta en línea, a través de la evaluación de las variables de suficiencia y oportunidad, con que el sujeto de control sustento, legal, técnica, financiera y contablemente las operaciones realizadas y reportadas a través de la cuenta en línea correspondiente a la vigencia 2025.

Es responsabilidad de la Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP el contenido de la información suministrada. La responsabilidad de esta Territorial consiste en analizar la información rendida y producir un informe de auditoría que contenga el concepto sobre el examen practicado.

La evaluación se llevó a cabo de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, con políticas y procedimientos de auditoría establecidos por la Contraloría Municipal de Pereira.

La actuación especial incluyó la revisión de las variables oportunidad y suficiencia de los informes y formatos que soportan la rendición de la cuenta en línea, así como el cumplimiento de las directrices impartidas por el organismo de control y de las disposiciones legales; los estudios y análisis se encuentran debidamente documentados en papeles de trabajo, los cuales reposan en los archivos de la Contraloría.



## CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA INFORME FINAL

CÓDIGO

FECHA

VERSIÓN

PÁGINAS

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

4 de 11

Ref: A/CI-8

### 1. OBJETIVOS DE LA AEF

La Contraloría Municipal de Pereira en cumplimiento de su función Constitucional y del Plan de Vigilancia y Control Fiscal Territorial PVCFT 2026, aprobado mediante Resolución No. 023 del 13 de enero de 2026, emanadas del despacho de la Contraloría Municipal de Pereira, asignó la Actuación Especial de Fiscalización “AEF Rendición de la Cuenta en Línea Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP” en el cual se cumplen los siguientes objetivos:

#### 1.1 OBJETIVO GENERAL

Emitir pronunciamiento de forma de la rendición de la cuenta en línea, de los sujetos, agregados u objetos de control fiscal, correspondiente a la vigencia 2025, en cumplimiento de la resolución No. 376 del 12 de diciembre de 2025, “Por medio de la cual se reglamenta la rendición de la cuenta en línea y presentación de informes para los sujetos, agregados y objetos de control de la Contraloría Municipal de Pereira”.

#### 1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Emitir pronunciamiento de forma sobre la rendición de la cuenta en línea realizada por los sujetos, agregados y objetos de control (mensual, semestral y anual).
- Emitir concepto sobre el control fiscal interno en el proceso evaluado a los sujetos, agregados y objetos de control.
- Realizar vigilancia de los agregados y objetos de control a través de los informes rendidos.

### 2. HECHOS RELEVANTES

La Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP, gestiona la recolección de residuos sólidos y el aseo urbano de la ciudad, enfocándose en el barrido, limpieza de vías y áreas públicas. Además, promueve la cultura ciudadana, maneja puntos críticos de basura y busca la sostenibilidad.

Su rol es ejercer la interventoría del contrato celebrado con Atesa de Occidente, siendo la función fundamental la supervisión en la prestación del servicio público de aseo.



**CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL**

CÓDIGO	FECHA	VERSIÓN	PÁGINAS
FO 100.130.AEF MOD 4	13-02-2026	3.0	5 de 11

Ref: A/CI-8

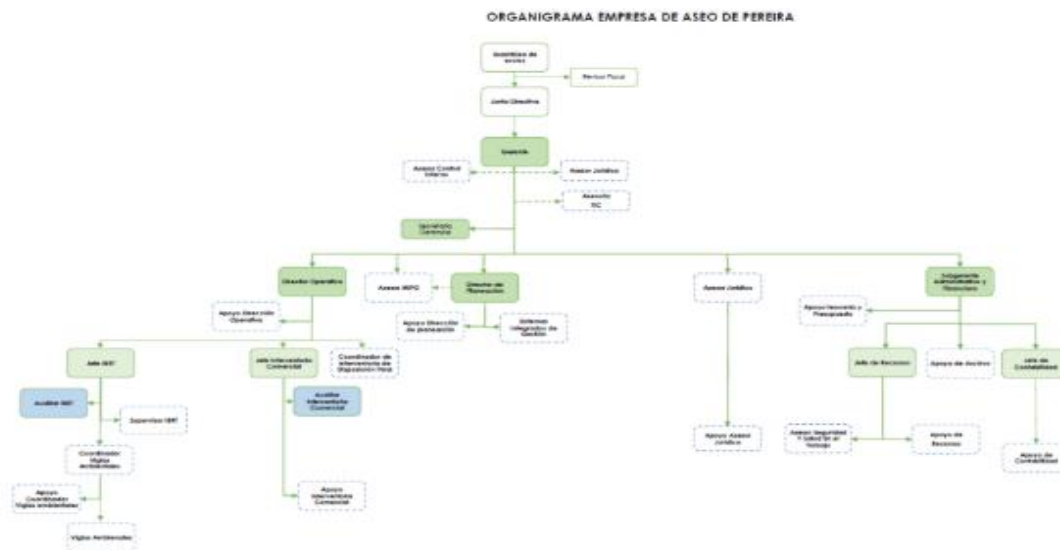
**Misión.**

*“Garantizar la correcta prestación del servicio público de aseo, promoviendo prácticas responsables y sostenibles mediante el trabajo comunitario y la educación ambiental, enfatizando la importancia del manejo adecuado de los residuos. Con un enfoque en la innovación y la colaboración, nos esforzamos por mantener nuestra ciudad limpia y ordenada, reflejando el orgullo y el amor que sentimos por Pereira”.*

**Visión.**

*“Seremos una empresa referente, transformando nuestra ciudad en un modelo de limpieza y cuidado ambiental, donde la cultura de responsabilidad y participación ciudadana sea parte fundamental de nuestro éxito. A través de procesos eficientes, mejora continua y un compromiso inquebrantable con la sostenibilidad, garantiremos un entorno limpio, saludable y agradable para las generaciones presentes y futuras, contribuyendo al desarrollo sostenible y al bienestar de la comunidad”.*

**Organigrama**



Fuente: <https://aseopereira.gov.co/index.php/entidad/mision-y-vision/>



CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL

CÓDIGO

FECHA

VERSIÓN

PÁGINAS

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

6 de 11

Ref: A/CI-8

### La rendición de la cuenta en línea.

En lo correspondiente a los informes a reportar por parte de la entidad, el organismo de control emitió la Resolución No 376 del 12 de diciembre de 2025, *“Por medio de la cual se reglamenta la rendición de cuenta en línea y presentación de informes para los sujetos, agregados y objetos de control de la Contraloría Municipal de Pereira.*

La Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP, realizó rendición de cuenta en línea en las siguientes plantillas:

Ítem	Plantilla	Modalidad	Fecha
Rendición Anual	202555	Anual	19/02/2026
Formatos contables	202504	Anual	02/03/2026
Contratación y Seguimiento planes de mejoramiento	202506	Semestral	07/07/2025
Deuda Publica	-	Mensual	-
SIA Observa	-	Mensual	-

Al realizar el comparativo entre las plataformas SIA CONTRALORIAS y SIA OBSERVA, se evidencia que en la cantidad de contratos presentan diferencias, por tal razón la Contraloría envió oficio de solicitud de aclaración de valor, recibiendo respuesta de la Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP mediante oficio No.F1-GAFARCH-01 V2/ 03-05-2024.

Este informe de Auditoría se elabora, de conformidad con el procedimiento establecido por este organismo de control en el numeral **4.3 AEF de Pronunciamiento de Forma de la Cuenta Anual Rendida en Línea**, del Manual de Procesos y Procedimientos, específicamente en el numeral 4.3.3, por no presentarse observaciones ni en su defecto hallazgos administrativos en el presente ejercicio de control fiscal, el equipo auditor, emitió este informe final de la Actuación Especial de Fiscalización.

### 3. CONCLUSIONES SOBRE LOS OBJETIVOS

Se llevaron a cabo las revisiones de las variables oportunidad y suficiencia de los informes y formatos que soportan la rendición de la cuenta en línea correspondiente a la vigencia 2025, siendo favorable, lo que permite emitir el pronunciamiento de forma sobre la rendición de la cuenta en línea y generar el concepto relacionado con el control fiscal interno en el proceso evaluado.



## CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA INFORME FINAL

CÓDIGO

FECHA

VERSIÓN

PÁGINAS

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

7 de 11

Ref: A/CI-8

### 4. CONCEPTO SOBRE EL ANÁLISIS EFECTUADO

La Contraloría Municipal de Pereira como resultado de la Actuación Especial de Fiscalización adelantada, conceptúa que la gestión en la rendición en línea de la cuenta anual vigencia fiscal 2025, en el aplicativo SIA Contralorías, siendo favorable, al medir las variables de oportunidad y suficiencia, arrojando un puntaje de 99.0 y de 97.5 respectivamente, por lo tanto se considera (**Oportuna y Completa**), alcanzando un promedio de 97.9, por los siguientes aspectos:

- El 19 de febrero de 2026, se rindió formalmente la cuenta en la plantilla 202555 en el aplicativo SIA Contralorías.
- El 19 de febrero de 2026, se rindió en la plantilla 202555 los formatos F16 CMP correspondiente a la Información anual de gestión ambiental.
- El 19 de febrero de 2026, se rindió en la plantilla 202555 los formatos F20, correspondiente a contratos, adiciones y prorrogas.
- El 19 de febrero de 2026, se rindió en la plantilla 202555 los formatos F23, Información Adicional en formato PDF editable, con 22 anexos, de los cuales no rindieron uno (12. Estructura Orgánica con acto administrativo de aprobación o el que haga sus veces).
- El 02 de marzo 2026, se rindió en la Plantilla 202504 el formato F04 CMP información contable pública.

Al evaluar los indicadores de Oportunidad y Suficiencia, se comprende que la oportunidad es el cumplimiento del cargué de todos los formatos en el tiempo estipulado y la suficiencia se refiere a la cantidad de evidencia empleada para cumplir con los objetivos de auditoría, sustentar las observaciones y conclusiones derivadas. Esta se considera una medida cuantitativa, donde una mayor calidad de la evidencia puede permitir reducir la cantidad observaciones, no obstante, recolectar más evidencia de auditoria no siempre compensa una calidad deficiente. Como resultado de esta evaluación para el Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP, se obtuvo un promedio del de 97.9%, donde se ve afectada las variables, debido al formato F23 por falta de rendición de un anexo, por tanto se considera oportuna y completa.



**CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL**

**CÓDIGO**

**FECHA**

**VERSIÓN**

**PÁGINAS**

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

8 de 11

Ref: A/CI-8

RENDICIÓN Y REVISIÓN FORMAL DE LA CUENTA				
VARIABLES	CALIFICACIÓN PARCIAL	PONDERADO	PUNTAJE ATRIBUIDO	CONCEPTO
Oportunidad en la rendición de la cuenta	99.0	0.25	24.75	<b>Oportuna</b>
Suficiencia (diligenciamiento total de formatos y anexos)	97.5	0.75	73.13	<b>Completa</b>
<b>CUMPLIMIENTO EN RENDICIÓN Y REVISIÓN DE LA CUENTA</b>			<b>97.9</b>	
<b>Concepto rendición de cuenta a emitir</b>			<b>Favorable</b>	

RANGOS DE CALIFICACIÓN PARA EL CONCEPTO DE GESTIÓN	
Rango	Concepto
80 o más puntos	<b>Favorable</b>
Menos de 80 puntos	<b>Desfavorable</b>

Fuente: PT-26 AEF Revisión y Evaluación de Cuentas ASEO.xlsx

**a. Reporte cuenta anual**

Pesos\$

Valor Activo	Valor Pasivo	Valor Patrimonio
16,754,341,391.00	7,717,298,586.00	8,421,958,740.00

Fuente: formato\_202504\_f04\_cmp\_1\_icpc\_convergencia.xlsx – SIA CONTRALORIAS

Pesos \$

Ingresos - Presupuesto Inicial (\$)	Gastos - Apropriación Inicial (\$)
17.599.309.495	13.650.907.116

Fuente: formato\_202555\_f06\_agr\_anexo\_ejecucion\_pptal\_ingreso.xls – SIA CONTRALORIAS – formato\_202555\_f07\_agr\_ejecucion\_presupuestal\_del\_gasto.xlsx

Las cifras reportadas reflejan un equilibrio entre ingresos y gastos presupuestados, con un patrimonio positivo que demuestra una situación financiera estable en términos globales.



**CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL**

**CÓDIGO**

**FECHA**

**VERSIÓN**

**PÁGINAS**

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

9 de 11

Ref: A/CI-8

**b. Reporte contratación SIA Contralorías y SIA Observa**

Cifra en pesos \$

<b>COMPARATIVO RENDICIÓN SIA OBSERVA - SIA CONTRALORIAS</b>			
<b>SIA OBSERVA</b>		<b>SIA CONTRALORIAS</b>	
Cantidad Contratos	170	Cantidad Contratos	170
Valor Contratos	\$ 11,777,059,027.73	Contratación primer semestre	\$5,798,988,075.73
Valor Adiciones	\$ 1,645,580,222.00	Contratación segundo semestre	\$5,978,070,952.00
Reducciones	\$0	Adiciones primer y segundo semestre	\$1,645,580,222.00
<b>Total:</b>		Liberaciones	\$0.00
<b>\$13,422,639,249.73</b>			<b>\$13.422.639.249.73</b>

Fuente: PT- Comparativo plataformas

Basándose en los datos previamente mencionados, se llevó a cabo el cruce de información entre plataformas con el fin de verificar el 100% de contratos y adiciones con sus respectivos valores, utilizando la plantilla para el periodo de enero a junio formato\_202506\_f20\_1b\_cmp.csv y la plantilla para el periodo de julio a diciembre de 2025 formato\_202555\_f20\_1a\_cmp.csv, registradas en el aplicativo SIA Contralorías y la comparación de los datos reportados mensualmente en el aplicativo SIA Observa, la cual corresponde a un total de 170 contratos por valor de \$13,422,639,249.73.

Tras completar la revisión de la rendición de la contratación, se identificaron diferencias en la información reportada, por tal razón la Contraloría envía oficio de solicitud de aclaración del valor, recibiendo respuesta de la Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP mediante oficio No.F1-GAFARCH-01 V2/ 03-05-2024, donde aclaran la diferencia, que debió a un error de digitación correspondiente al contrato número 95 el cual se transcribió por la suma de \$6.338.738.373 el valor real y correcto era de \$63.387.383,73.

**c. Reporte cuenta mensual**

Rendición SEUD- F18

De acuerdo con el formato F18 Rendición SEUD - Deuda Pública, de la empresa de ASEO, no cuenta con registro de Deuda Pública al cierre de la vigencia 2025, la entidad reporta mensualmente dicho formato en ceros (0).



## CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA INFORME FINAL

CÓDIGO

FECHA

VERSIÓN

PÁGINAS

FO 100.130.AEF MOD 4

13-02-2026

3.0

10 de 11

Ref: A/CI-8

### 5. CONCEPTO SOBRE EL CONTROL FISCAL INTERNO

La Contraloría Municipal de Pereira como resultado de la Actuación Especial de Fiscalización adelantada, conceptúa que el Control Fiscal Interno relacionado con la rendición de la cuenta en línea en el aplicativo SIA Contraloría, de la cuenta anual consolidada Vigencia fiscal 2025, es EFECTIVO, por los siguientes aspectos:

- Se demuestra por parte de la Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP, la ejecución de mecanismos y herramientas de auditoría, así como el establecimiento de acciones que permitan generar alertas y recomendaciones a la entidad, con el fin de evitar posibles incumplimientos o materializaciones de riesgos en los diferentes ámbitos de esta.
- Se evidencian mecanismos de seguimiento y monitoreo al interior de la organización al momento de rendir la cuenta al ente de control, tal como lo indica el artículo 9° de la Resolución N° 376 del 12 de diciembre de 2025, párrafo 2, en el sentido que la oficina de control interno o quien haga sus veces, con base en el control administrativo, verificó que la cuenta anual, semestral, mensual y adicional fuesen ingresadas en los aplicativos SIA Contralorías y SIA Observa, en los términos establecidos en la mencionada resolución.
- Se evidenció oportunidad y suficiencia en la rendición anual de la cuenta, lo que permitió evaluar cómo la entidad que actuó conforme a los parámetros establecidos en la Resolución, logrando de esta manera su cumplimiento.

### 6. BENEFICIOS DE CONTROL FISCAL

Producto de la Actuación Especial de Fiscalización “Pronunciamiento de la Rendición de la Cuenta en Línea Empresa de Aseo de Pereira S.A ESP vigencia 2025”, no se determinaron beneficios cuantitativo ni cualitativos de Control Fiscal.

### 7. RELACIÓN DE HALLAZGOS Y PROCESOS SANCIONATORIOS

En el desarrollo de la presente actuación especial de fiscalización, no se establecieron hallazgos, de conformidad a lo establecido el numeral 4.3. AEF de pronunciamiento de forma de la cuenta anual rendida en línea, establecido en el Manual de Procesos y Procedimientos, específicamente en el numeral 4.3.3, por no presentarse observaciones ni en su defecto hallazgos administrativos en el



**CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA  
INFORME FINAL**

<b>CÓDIGO</b>	<b>FECHA</b>	<b>VERSIÓN</b>	<b>PÁGINAS</b>
FO 100.130.AEF MOD 4	13-02-2026	3.0	11 de 11

Ref: A/CI-8

presente ejercicio de control fiscal, el Equipo Auditor, emitió este informe final de la Actuación Especial de Fiscalización..”

**8. ANEXOS**